M.A. ENGENHARIA E SERVICOS LTDA
Rua Willy Schroeder, nº 290, sala 14, Centro - Urbano, Lontras, CEP nº 89182-000
Fone / Fax: (47) 98828-1378
CNPJ. 29.752.832/0001-46 Insc. Est. 258.592.648

COMPOSIÇÃO DE BDI

O valor do BDI é obtido pela fórmula e taxas abaixo:

FÓRMULA BDI

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)\,(1+DF)\,(1+L)}{(1-I)} - 1$$

Tipo de Obra:

CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS

ONDE (Conforme Acórdão do TCU N°2622/2013):

AC = Taxa de Administração Central		3,00%
S = Taxa de Seguros		0,40%
G = Taxa de Garantias		0,40%
R = Taxa de Riscos		0,97%
DF = Taxa de Despesas Financeiras		1,23%
L = Taxa de Lucro / Remuneração		6,16%
I = Taxa de Incidência de Impostos		6,65%
I1: PIS e COFINS	3,65%	
I2: ISSQN (conforme legislação municipal)	3,00%	
	∑ 6,65%	

Logo, obtem-se com os dados na fórmula o seguinte resultado:

BDI = 20,61%

Rio do Sul, 13 de agosto de 2026.

THAYSA NAYARA DA ROSA:08487792901

Assinado de forma digital por THAYSA NAYARA DA ROSA:08487792901
Dados: 2026.08.13 11:10:38 -03'00'

THAYSA NAYARA DA ROSA
CPF Nº: 084.877.929-01

Beco Waldemar Bernardi, nº 280, Bela Aliança, CEP nº 89161-428
Fone / Fax: (47) 98828-1378
CNPJ. 29.752.832/0001-46 Insc. Est. 258.592.648